

Maison - 100 m²
ROSTRENEN

HAI
Prix : 93 850 € *
Prix Honoraire Exclus : 88 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Côtes d'Armor, dans un hameau de quelques habitations, au calme, Longère 5 pièces, en partie rénovée, sur un terrain de 2400m², avec un boxe et atelier. RDC: grande pièce de vie, chauffage au sol en partie, insert et cuisinière à bois, isolée chaux chanvre ,toilettes, salle de bain. Remise à la suite pouvant être transformée en appartement indépendant. Etage: 3 chambres, un grand palier. Bonne isolation, électricité aux normes. Assainissement à refaire Terrain de 1ha74a non attenant,(pré et bois et rivière)

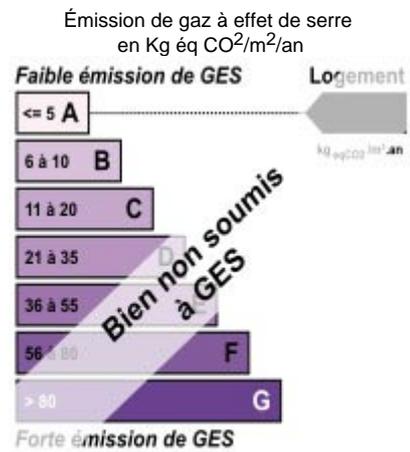
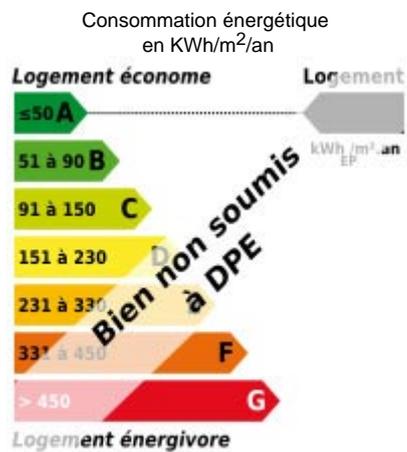
LE BIEN EN DETAIL

Référence : MJ77556
Ville : ROSTRENEN
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 93 850 €
Taxe foncière : 544 €
Surface : 100 m²
Surface terrain : 2400 m²
Exposition : Sud Est
Nbr d'étage : 1

Surface séjour : 60 m²
Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 3
Nbr SDB : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS







A LA LUCARNE

34 rue du docteur Didier Bernard
79300 - Bressuire
Tél. 07 69 74 84 30